

DIP: Spitzenmieten und -renditen für Logistikimmobilien

Standort/Jahr	SPITZENMIETE EUR / m ²			SPITZENRENDITE % / Jahr		
	2019	2020	Trend	2019	2020	Trend
Berlin	6,3	6,4	→	4,4	4,3	↘
Bremen	4,7	4,7	→	4,8	4,8	→
Dresden	5,0	5,1	→	6,2	6,0	↘
Düsseldorf	5,9	6,0	→	4,9	4,7	↘
Essen	5,1	5,1	→	5,4	5,4	→
Frankfurt am Main	6,6	6,7	→	4,1	3,9	↘
Hamburg	6,3	6,4	→	4,0	3,8	↘
Hannover	5,1	5,2	→	4,1	4,1	→
Karlsruhe	5,5	5,7	↗	5,4	5,4	→
Köln	5,8	5,8	→	4,3	4,2	↘
Leipzig	4,9	4,9	→	4,8	4,8	→
Magdeburg	4,4	4,5	↗	6,5	6,1	↘
München	7,3	7,3	→	4,0	3,7	↘
Nürnberg	5,8	5,8	→	5,6	5,6	→
Stuttgart	6,8	6,9	→	4,8	4,6	↘
DIP-Mittel	5,7	5,8	→	4,9	4,8	↘