

SPITZENMIETE (EUR/m²)

SPITZENRENDITE (% p.a.)

	2020	2021	Trend	2020	2021	Trend
Berlin	6,4	7,3	↗	4,3	3,8	↘
Bremen	4,7	4,7	↗	4,8	4,2	↘
Dresden	5,1	5,4	↗	6,0	5,5	↘
Düsseldorf	6,0	6,2	↗	4,7	4,1	↘
Essen	5,1	5,2	↗	5,4	5,1	↘
Frankfurt am Main	6,7	7,0	↗	3,9	3,3	→
Freiburg	5,1	5,2	↗	5,1	4,6	↘
Hamburg	6,4	6,5	↗	3,8	3,3	→
Hannover	5,2	5,3	↗	4,1	3,5	↘
Karlsruhe	5,7	5,8	↗	5,4	5,0	↘
Köln	5,8	6,0	↗	4,2	3,7	↘
Leipzig	4,9	5,0	↗	4,8	4,5	↘
Magdeburg	4,5	4,7	↗	6,1	5,5	↘
München	7,3	7,5	↗	3,7	3,5	↘
Nürnberg	5,8	6,1	↗	5,6	5,6	→
Stuttgart	6,9	7,1	↗	4,6	4,0	↘
DIP-Mittel	5,8	5,9	↗	4,8	4,3	↘